

SUBAY ASTSUBAY GAZİNOSU ŞÖMİNE TUĞLA BACASI, ŞÖMİNE GALVANİZ BACASI VE ŞÖMİNENİN TEMİZLİĞİNİN İLE İŞÇİ YEMEKHANESİ DAVLUMBAZ/BACA TEMİZLİĞİ YAPILMASI VE RAPORLANMASI HİZMET ALIMI TEKNİK İSTERLERİ

1. KONU :

Bu teknik evsaf MSB İzmir Tersanesi Komutanlığı Subay Astsubay Gazinosu'nda ve İşçi Yemekhanesi ihtiyacı için satın alınacak davlumbaz, yağlı kanal, baca temizliği ile alakalı Hizmet Alımının genel ve teknik özelliklerini, denetim ve muayene metotlarını ve ilgili diğer hususları konu alır.

2. İSTEK VE ÖZELLİKLER :

2.1. Bu teknik evsaftan davlumbaz, yağlı kanal, baca temizliği ifadesi yerine “Baca Temizliği” deyimini kullanılmıştır.

2.2. Tanımlar :

2.2.1 İdare : İzmir Tersanesi Komutanlığı ve yetkili personelidir.

2.2.2 Yüklenici : Yukarıda açıklanan idare ile bu şartnameye konu olan baca temizliğine ait idari, hukuki, teknik ve mali her konuda kanunen muhatap olan kuruluştur.

2.2.3 Montaj: İhtiyaç halinde kontrol kapak ve montajları yüklenici tarafından yapılacaktır.

2.2.4 Miktar : Mahal ve metraj listesi Ek’ te verilmiştir.

2.2.5 Baca Temizleme Zamanları: Yağlı kanalların kullanım zamanları ve sıklığına göre en az yılda 4 (dört), şömine bacası temizliği ise yılda 1 (bir) kez planlanmaktadır. Ancak ihtiyaç halinde idare ile yüklenici arasında tespit edilecek ara tarihlerde de temizleme hizmeti alınabilecektir.

2.3. Genel Özellikler:

2.3.1 Yüklenici “Baca Temizleme ve Denetim Yetki Belgesi” ne sahip olmalıdır. Yetki belgesinin süresi dolmamış olmalı ve sözleşmeden sonra süresi dolan belgeler yenilenmelidir.

2.3.2 Yüklenicinin hazırlayacağı “Baca Temizleme Yetki Belgesi üzerinde İzmir Büyükşehir Belediyesi Yetkilisinin, İtfaiye Dairesi Başkanlığı Yetkilisinin ve Yüklenici Firmanın Yetkilisinin onay bölümleri isim ve unvan belirtilerek ıslak imzalı olarak düzenlenecektir

2.3.3 Fiilen baca temizliği yapacak yüklenici çalışanları gerekli eğitimleri görmeli ve eğitim belgelerini göstermelidir.

2.3.4 Yüklenicinin bir çalışma ekibi en az 2 (iki) kişiden oluşmalıdır.

2.3.5 Yüklenici çalışanları, yüksek yerlerde ve olumsuz şartlarda hizmet verebilecek fiziki ve sıhhi şartları taşımalıdır.

2.3.6 Yüklenici çalışma esnasında yangına karşı önlem almalıdır.

2.3.7 Yüklenici, temizlik sırasında meydana gelebilecek kaza ve bunların sebebiyet verdiği maddi, manevi zararlardan sorumludur.

2.4. Teknik Özellikler :

- 2.4.1** Temizlik hizmetine yüklenici tarafından yapılacak keşfe müteakip idarenin onayıyla başlanacaktır.
- 2.4.2.** Baca temizliklerinin öncesi ve sonrasına ait fotoğraflar çekilerek CD' ye kaydedilmiş olarak idareye verilecektir.
- 2.4.3** Temizlik sonrası hazırlanacak raporlar; her bir baca için en az 4 (dört) nüsha olarak düzenlenecek olup MSB İzmir Tersanesi Komutanlığına teslim edilecektir.
- 2.4.4** Denetimler ve muayeneler; yürürlükteki TSK Hizmet Alımları Denetim, Muayene ve Kabul İşlemleri Yönergesi esaslarına göre yapılacaktır.
- 2.4.5** Temizliğe başlamadan önce kanal/davlumbaz ve bacalar üzerine ilave açılması gerekli kapak olup olmadığı gerekçeleri ile idareye bildirilecektir.
- 2.4.6** İdare tarafından yağ oluşum popilasyonlarına göre periyodik bakım ve temizlik zamanlarında yapılacak keşiflere istinaden değişiklik yapılabilecektir.
- 2.4.7** Kanal içerisinde, davlumbazlarda, fan ve motorlarındaki; kalıntı ve yoğunlaşan yağ tabakası uygun araç/gereçler, kimyasal solvent vb. çözeltiler kullanılarak çıkartılacaktır.
- 2.4.8** Temizlikler davlumbazdan fan atış ağızlarına kadar yapılacaktır.
- 2.4.9** Kullanılacak solvent ve çözeltiler standartlara uygun olacaktır.
- 2.4.10** Fan motorları ve kanatlarının temizliği yapılacaktır.
- 2.4.11** Kanallarda varsa sızıntılara karşı izolasyon yapılacaktır.
- 2.4.12** Baca yolları ve bacaların iç ve dış temizlikleri yapılacaktır.
- 2.4.13** Uygulamadan sonra temizlik yapıldığına dair kontrol kartı hazırlanacaktır.
- 2.4.14** Kontrol kartına temizlik tarihi yazılıp imzalanacaktır.
- 2.4.15** Kontrol kartı görülür bir yere asılacaktır.

2.5. Diğer İstekler:

- 2.5.1** Baca temizliğinin bütün aşamalarında "Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmelik" hükümler geçerli olacaktır.
- 2.5.2** Yüklenici; iş güvenliği ve işçi sağlığı standartlarına uygun hareket edecek, Emniyet ve Kaza Önleme Tedbirleri alınacaktır.
- 2.5.3** Temizlikler "İBB İtfaiye Baca Temizleme Yönergesi" ne uygun olarak yapılacaktır.
- 2.5.4** Temizlik çalışmaları idarenin çalışmasını engellemeyecek zamanlarda yapılacaktır.

3. KONTROL VE MUAYENE METOTLARI :

- 3.1** Kontrol ve muayene işlemleri gözle ve fiziki olarak yapılacaktır.
- 3.2** Muayene ve kontroller esnasında kullanılması gerekli her türlü personel ve cihaz firma tarafından sağlanacaktır.
- 3.3** Temizleme işlemi ile denetim aynı anda yapılacaktır.

4. GARANTİ SÜRESİ VE ŞARTLARI

- 4.1** Baca temizliği yapılmış ve kontrol kartı imzalanmış yerlerde, temizliğin iyi yapılmamasından kaynaklanan nedenlerle baca yangını çıkması ve diğer yerlere sıçraması halinde yüklenici sorumlu olacaktır.
- 4.2** Baca temizliği sırasında verilecek hasarlardan yüklenici sorumlu olacaktır.
- 4.3** Yüklenici baca temizliği öncesi ve sonrasına ait fotoğrafları idareye "CD" ile teslim edecektir.
- 4.4.** Yapılan temizlik hizmetinin geçerlilik süresi yüklenici tarafından idareye yazılı olarak bildirilecektir.

HAZIRLAYAN :

Abdurrahman ÇOLAK
G/M Asb.Üçvş.
Genel Hiz.Ks.Amiri

KONTROL EDEN :

Özcan CALAY
BT Asb.Kd.Bçvş.
Sos.Hiz.Ks.Amiri

O N A Y

Tarık ÖZTÜRK
Dz.İs.Alb.
İdare Müdürü V.