

**1989-ISM-CEL-028 ve 1985-RDR-BET-005 ALBÜM NUMARALI KAZAN DAİRELERİNİN
BAKIM ONARIMI**

İŞİNE AİT SÖZLEŞME TASARISI

İKN (İhale Kayıt Numarası): **2023/1059303**

Madde 1 - Sözleşmenin tarafları

1.1. Bu Sözleşme, bir tarafta **5'İNCİ ANA BKM.FB.MD.LÜĞÜ** (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin

- a) Adı: **5'İNCİ ANA BKM.FB.MD.LÜĞÜ MİLLİ SAVUNMA BAKANLIĞI MSB BAĞLILARI**
- b) Adresi: **5' İNCİ ANA BAKIM FABRİKA MÜDÜRLÜĞÜ 06377 GÜVERCİNLİK - ETİMESGUT / ANKARA**
- c) Telefon numarası: **3122526200**
- ç) Faks numarası: **3122526181**
- d) Elektronik posta adresi: **hasan.anil.karabacak@msb.gov.tr**
- e) Elektronik tebligat adresi :

2.2. Yüklenicinin

- a) Adı, Soyadı/Ticaret unvanı:
- b) T.C. Kimlik No:
- c) Vergi Kimlik No:
- ç) Yüklenicinin tebligata esas adresi:
- d) Telefon numarası:
- e) Bildirime esas faks numarası:
- f) Bildirime esas elektronik posta adresi:
- g) Elektronik tebligat adresi :.....

2.3. Her iki taraf, 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe, en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ, ilgili tarafa yapılmış sayılır. Yüklenicinin ortak girişim olması durumunda, pilot ortak veya koordinatör ortağa yapılan tebligatlar ortak girişimi oluşturan bütün ortaklara yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Madde 3 - İşin adı, yapılma yeri, niteliği, türü ve miktarı

3.1. İşin adı : **45'İNCİ BAKIM FABRİKA MÜDÜRLÜĞÜ 1989-ISM-CEL-028 ALBÜM NUMARALI VE ELEKTROPTİK SİSTEMLER ANA BAKIM FABRİKA MÜDÜRLÜĞÜ 1985-RDR-BET-005 ALBÜM NUMARALI ISI MERKEZLERİ KAZAN DEĞİŞİMİ, BRULÖR BAKIM-ONARIM VE OTOMOSYON SİSTEMİ ONARIMI**

3.2. İşin yapılma yeri: **ETİMESGUT/ANKARA ve YENİKENT/SİNCAN/ANKARA**

3.3. İşin niteliği, türü ve miktarı:

- 1 ADET
- 1 ADET
- 1 ADET
- 2 ADET

Madde 4 - Sözleşmenin dili

4.1. Sözleşmenin dili Türkçe'dir.

Madde 5 - Tanımlar

5.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Yapım İşleri Genel Şartnamesinde ve ihale dokümanında oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

Madde 6 - Sözleşmenin türü ve bedeli

6.1. Bu Sözleşme, anahtar teslimi götürü bedel sözleşme olup, ihale dokümanında yer alan uygulama projeleri ve bunlara ilişkin mahal listelerine dayalı olarak, işin tamamı için yüklenici tarafından teklif edilen□.....(rakam ve yazıyla) toplam bedel üzerinden akdedilmiştir.

6.2. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, yüklenicinin teklif ettiği toplam bedel esas alınır.

Madde 7 - Sözleşme bedeline dahil olan giderler

7.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü vergi, resim, harç, yapı kullanım izin belgesi giderleri vb giderler ile ulaşım, sözleşme kapsamındaki her türlü sigorta giderleri sözleşme bedeline dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi sözleşme bedeline dahil olmayıp, İdare tarafından Yükleniciye ödenir.

Madde 8 - Sözleşmenin ekleri

8.1. Sözleşme, ekindeki ihale dokümanı ve diğer belgelerle bir bütündür, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, Sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki veya farklılık olması halinde, ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

8.2.İhale dokümanını oluşturan belgeler

8.2.1. İhale dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir

- 1-Yapım İşleri Genel Şartnamesi
- 2-İdari Şartname,
- 3-Sözleşme Tasarısı,
- 4-Uygulama Projesi,
- 5-Mahal Listesi,
- 6-Özel Teknik Şartname,
- 7-Genel Teknik Şartname,
- 8-Açıklamalar (varsa),
- 9-Diğer Ekler.

8.3. Varsa, zeyilnameler ait oldukları dokümanın öncelik sırasına sahiptir.

Madde 9 - İşe başlama ve bitirme tarihi

9.1. Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren **7 (Yedi)** gün içinde Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre yer teslimi yapılarak işe başlanır.

9.2. Yüklenici taahhüdün tümünü, işyeri teslim tarihinden itibaren **30 (Otuz)** gün içinde tamamlayarak geçici kabule hazır hale getirmek zorundadır. Sürenin hesaplanmasında; havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmayan dönemi ile resmi tatil günleri dikkate alındığından, bu nedenlerle ayrıca süre uzatımı verilmez.

9.3. Bu madde boş bırakılmıştır.

9.4. Bu işyerinde havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmadığı günler **0 - 0** tarihleri arasındaki **0 (sıfır)** gündür. Ancak, işin bitiminde bu devre dikkate alınmaz ve İdare Yükleniciden teknik şartları yerine getirerek işi tamamlaması için bu dönemde çalışmasını isteyebilir. Zorunlu nedenlerle ertesi yıla sari hale gelen işlerde, çalışmaya uygun olmayan devre, ödenek durumuna ve imalatın cinsine göre dikkate alınır.

9.5. Yüklenicinin sözleşmede belirlenmiş olan süre içinde yer teslimi için hazır bulunmaması halinde bu durum idare tarafından görevlendirilen yapı denetim görevlisinin de bulunduğu komisyon tarafından süre bitiminde tutanak altına alınır ve işin süresi başlar.

Madde 10-Teminata ilişkin hükümler

10.1. Kesin teminat

10.1.1. Yüklenici,..... (rakam ve yazıyla) kesin teminat vermiştir.

10.1.2. Teminatın, teminat mektubu şeklinde verilmesi halinde; kesin teminat mektubunun süresi .././.... tarihine kadardır. Kanunda veya sözleşmede belirtilen haller ile cezalı çalışma nedeniyle kesin

kabulün gecikeceğinin anlaşılması durumunda teminat mektubunun süresi de işteki gecikmeyi karşılayacak şekilde uzatılır.

10.2. Ek kesin teminat

10.2.1. Fiyat farkı hesaplanmasının öngörülmesi halinde, fiyat farkı olarak ödenecek bedelin ve/veya iş artışı olması halinde bu artış tutarının % 6'sı oranında teminat olarak kabul edilen değerler üzerinden ek kesin teminat alınır. Fiyat farkı olarak ödenecek bedel üzerinden hesaplanan ek kesin teminat hakedişlerden kesinti yapılmak suretiyle de karşılanabilir.

10.2.2. Ek kesin teminatın teminat mektubu olması halinde, ek kesin teminat mektubunun süresi, kesin teminat mektubunun süresinden daha az olamaz.

10.3. Yüklenici tarafından verilen kesin teminat ve ek kesin teminat, 4734 sayılı Kanunun 34 üncü maddesinde belirtilen değerlerle değiştirilebilir. Her ne suretle olursa olsun, İdarece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

10.4. Kesin teminatın ve ek kesin teminatın geri verilmesi

10.4.1. Kesin teminatın ve ek kesin teminatın geri verilmesi hususunda Yapım İşleri Genel Şartnamesindeki hükümler uygulanır.

Madde 11 - Ödeme yeri ve şartları

11.1. Yüklenicinin hakedişi **ZIRHLI BİRLİKLER OKULU VE EĞİTİM MERKEZ KOMUTANLIĞI SAYMANLIĞI** ödenir.

11.2. Hakediş raporları, bu Sözleşmenin eki olan Yapım İşleri Genel Şartnamesinde düzenlenen esaslar çerçevesinde, kanuni kesintiler de yapılarak her ayın ilk beş iş günü içinde düzenlenir. Hakediş raporları yüklenici veya vekili tarafından imzalanıp idareye verildiği tarihten başlamak üzere İdarece en geç otuz gün içinde onaylandıktan sonra otuz gün içinde tahakkuka bağlanarak on beş gün içinde ödenir.

Bu iş için sözleşme bedeli üzerinden;

ödenek tespit olunmuştur. Yüklenici yapım işi için sözleşmede belirtilen ödenekleri iş programına uygun şekilde imalat ve/veya ihzarat olarak sarf etmek zorundadır.

11.3. Yukarıda belirtilen yılı ödenekleri, toplam sözleşme bedeli içinde kalmak kaydıyla Yüklenicinin de görüşü alınarak artırılabilir. Yüklenici artırılan ödenekleri, onaylanan revize iş programına uygun şekilde yılı içinde imalat ve/veya ihzarat olarak gerçekleştirmek zorundadır.

11.4. İdarenin talebi olmaksızın Yüklenici iş programına nazaran daha fazla iş yaparsa, İdare bu fazla işin bedelini imkan bulduğu takdirde öder.

11.5. Yüklenici, her türlü hakediş ve alacaklarını İdarenin yazılı izni olmaksızın başkalarına temlik edemez. Temliknamelerin noter tarafından düzenlenmesi ve İdarece istenilen kayıt ve şartları taşıması gerekir.

Madde 12 - İş programı

12.1. Yüklenici, iş programını yer tesliminin yapıldığı tarihten itibaren on beş gün içinde, sözleşme bedeli üzerinden imalatların niteliği, teknik özelliği ve yapım süreleri de göz önünde bulundurulmak suretiyle, gün bazında yapılması gereken iş tutarlarını hesaplayarak, ödeneklerin yıllara göre dağılım esasları ile varsa işin kısımları ile bitirme tarihlerini de dikkate alarak İdarece verilen örneklerle uygun olarak hazırlar. Bu programda ayrıca; iş kalemlerini ve iş gruplarını, aylık imalatı ve iş miktarlarını, yıllık ödenek dilimleri ve bunların aylara dağılımı gösterilir ve iş programı en az dört nüsha hazırlanarak onaylanmak üzere İdareye teslim edilir.

12.2. İdare, iş programını verildiği tarihten başlamak üzere **10** gün içinde onaylar.

12.3. İş programının hazırlanması ve uygulanması ile ilgili diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 13 - Avans verilmesi şartları ve miktarı

13.1. Bu iş için avans verilmeyecektir.

Madde 14 - Fiyat farkı ödenmesi ve hesaplanması şartları

14.1. Yüklenici, gerek sözleşme süresi gerekse uzatılan süre içinde, sözleşmenin tamamen ifasına kadar, vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.

14.2. Fiyat farkı hesaplanmayacaktır. Ancak, mücbir sebepler veya idareden kaynaklanan nedenlerle işin bitim tarihinin süre uzatımı verilmek suretiyle uzatılması halinde, yürürlükte bulunan fiyat farkına ilişkin esaslar dikkate alınarak fiyat farkı hesaplanacaktır.

14.3. Sözleşmede yer alan fiyat farkına ilişkin esas ve usullerde sözleşme imzalandıktan sonra değişiklik yapılamaz.

Madde 15 - Alt yükleniciler

15.1. İhale konusu işte idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir.

15.2. İşin tamamı alt yüklenicilere yaptırılamaz. Alt yüklenicilerin yaptıkları işlerle ilgili sorumluluğu yüklenicinin sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

15.3. Alt yüklenicilerin çalıştırması ve sorumlulukları konusunda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

15.4. Bu madde boş bırakılmıştır.

15.5. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 16 - Montaj, işletmeye alma, eğitim, bakım onarım, yedek parça gibi destek hizmetlerine ait şartlar

16.1. Bu Sözleşme kapsamında, yapım işiyle birlikte ifası istenen montaj, işletmeye alma, eğitim, bakım-onarım, yedek parça gibi destek hizmetlerine ait teminat ve/veya garanti sürelerini yürürlükte bulunan kanun, yönetmelik, tebliğ, tüzük, yapım işleri genel şartnamesi, teknik şartnameler ve idari şartnamelerde belirten şartlar, esaslar ve usuller doğrultusunda yapılacaktır.

Madde 17 - İşin ve iş yerinin korunması ve sigortalanması

17.1. Yüklenici; işyerlerindeki her türlü araç, malzeme, ihzarat, iş ve hizmet makineleri, taşıtlar, tesisler ile sözleşme konusu iş için, işin özellik ve niteliğine göre, işe başlama tarihinden geçici kabul tarihine kadar geçen süre içinde oluşabilecek deprem, su baskını, toprak kayması, fırtına, yangın gibi doğal afetler ile hırsızlık, sabotaj gibi risklere karşı, Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler çerçevesinde "all risk" sigorta yaptırmak zorundadır.

17.1.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

17.2. Yüklenici, işin geçici kabul tarihinden kesin kabul tarihine kadar geçecek süreye ilişkin,

- Yüklenicinin sözleşme şartları dahilindeki yükümlülükleri kapsamında eksik ve kusurların giderilmesi amacıyla yaptığı çalışmalar sırasında sigortalı kıymetlere verdiği zarar ve ziyanlar,
- Bakım devresi esnasında ortaya çıkan ve inşaat devresinde yüklenicinin sorumlu olduğu bir nedene dayanan ziyan ve hasarlara

karşı genişletilmiş bakım devresi teminatını içeren sigorta yaptırmak zorundadır.

17.3. Yüklenicinin iş ve iş yerinin korunması ve sigortalanması ile ilgili sorumlulukları konusunda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

Madde 18 - Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları

18.1. Süre uzatımıyla ilgili hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 19 - Teslim, muayene ve kabul işlemlerine ilişkin şartlar

19.1. İşin teslim etme ve teslim alma şekil ve şartları ile kısmi kabul, geçici ve kesin kabul işlemleri Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre yürütülür.

19.2. Madde boş bırakılmıştır.

Madde 20 - Teminat süresi

20.1. Teminat süresi 12 ay olup, bu süre geçici kabul itibar tarihinden başlar.

Madde 21 - Yapı denetimi ve sorumluluğuna ilişkin şartlar

21.1. İşlerin denetimi, yapı denetim görevlisinin yetkileri, Yüklenici ile yapı denetim görevlisi arasındaki anlaşmazlıklar ve diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 22 - Yüklenicilerin/Alt yüklenicilerin sorumluluğu

22.1. Yüklenici ve alt yüklenicinin sorumluluğuna ilişkin hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

22.2. Yüklenicinin tüzel kişi olması ve ihalede sunulan iş deneyim belgesinin yüklenicinin yarısından fazla hissesine sahip ve 4734 sayılı Kanuna göre yapılacak ihalelere ilişkin sözleşmelerin yürütülmesi konusunda temsile ve yönetime yetkili ortağına ait olması halinde yüklenici, aşağıda yer alan ifadeyi içeren beyanı her hakedişle birlikte idareye sunar.

.....(Teklif kapsamında sunulan belgenin düzenleme tarihi yazılacaktır.) tarihli Ortaklık Tespit Belgesinde yer alan bilgilerde bugüne kadar değişiklik olmadığını ve ortağımıza ait iş deneyimini gösteren belgelerin tamamının, başka bir tüzel kişiye kullanılmadığını taahhüt ederiz.

Madde 23 - Teknik personel, makine, teçhizat ve ekipman bulundurulması

23.1. Yüklenici, 23.3. maddesi uyarınca, İdareye bildirdiği teknik personelin onaylandığının kendisine bildirildiği tarihten itibaren aşağıda adet ve unvanları belirtilen teknik personeli iş programına göre iş yerinde bulundurmak zorundadır.

Adet	Pozisyonu	Mesleki Ünvanı	Mesleki Özellikleri
1	ŞANTIYE ŞEFİ	MAKİNE MÜHENDİSİ	EN AZ 5 YIL DENEYİMLİ
1	ŞANTIYE MÜHENDİSİ	İNŞAAT MÜHENDİSİ VEYA İNŞAAT TEKNİKERİ	EN AZ 5 YIL DENEYİMLİ
1	ŞANTIYE MÜHENDİSİ	ELEKTRİK MÜHENDİSİ VEYA ELEKTRİK TEKNİKERİ	EN AZ 5 YIL DENEYİMLİ

23.2. Yüklenici, yukarıda adet ve mesleki unvanı belirtilen teknik personeli idareye süresinde bildirmediği veya iş programına göre iş başında bulundurmadağı takdirde;

1	Mesleki ünvan) için	TL/Gün
1	İNŞAAT MÜHENDİSİ VEYA TEKNİKERİİlk sözleşme bedeli	İlk sözleşme bedeli*%0,06/4
1	MAKİNE MÜHENDİSİ	İlk sözleşme bedeli*%0,06/4
1	ELEKTRİK MÜHENDİSİ VEYA TEKNİKERİ	İlk sözleşme bedeli*%0,06/4

ceza müteakiben düzenlenecek ilk hakedişten kesilir. Bu cezalar, yüklenicinin cezalı çalıştığı süre içerisinde yukarıdaki yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde de uygulanır.

23.3. Teknik personelin idareye bildirilmesi ve iş yerinde bulundurulmasıyla ilgili hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

23.4. Yüklenici, işe başlama tarihinden itibaren aşağıda cinsi, çeşidi, adedi ve kapasitesi belirtilen makine, teçhizat ve ekipmanı iş programına uygun olarak iş yerinde bulundurmak zorundadır.

Cinsi	Çeşidi	Adedi	Kapasitesi

23.4.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

23.5. Yüklenici tarafından ihale konusu işte kullanılacak olan ve bu sözleşmenin eki ☐ Yerli Malı Kullanılacak Makine, Malzeme ve Ekipman Listesi ☐ nde belirtilen makine, malzeme ve ekipmanın yerli malı olması zorunludur. Ancak, her durumda 4734 sayılı Kanunun 63 üncü maddesi uyarınca ilgili Bakanlıklar tarafından belirlenen ve Kurum tarafından ilan edilen listelerde yer alan makine, malzeme ve ekipman yerli malı olacaktır.

23.6. (Mülga 30/09/2020-31260 R.G. / 23. md., yürürlük: 20/10/2020)

Madde 24 - Sözleşmede değişiklik yapılması

24.1. Sözleşme imzalandıktan sonra, sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla, aşağıda belirtilen hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir:

- a) İşin yapılma yeri,
- b) İşin süresinden önce yapılması kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartları.

Madde 25 - Gecikme halinde uygulanacak cezalar ve sözleşmenin feshi

25.1. Bu sözleşmede belirtilen süre uzatımı halleri hariç, Yüklenici sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde en az 10 gün süreli yazılı ihtar yapılarak gecikme cezası uygulanır.

25.2. Yüklenici sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde, gecikilen her gün için ilk sözleşme bedelinin % **0.06 (on binde altı)** oranında gecikme cezası uygulanır.

25.3. İhtarda belirtilen sürenin bitmesine rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminatı gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

25.4. Gecikme cezaları ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın Yükleniciye yapılacak hakediş ödemelerinden kesilir. Bu cezaların hakediş ödemelerinden karşılanamaması halinde Yükleniciden ayrıca tahsilat yapılır.

25.5. Kısmi kabul öngörülmemiş işlerde işin tamamının bitirilmemesi halinde, günlük gecikme cezası sözleşme bedeli üzerinden alınır.

25.6. Kısmi gecikme cezası uygulanan işlerde, işin tamamının süresinde bitirilmemesi halinde gecikme cezası işin bitirilmeyen kısımları için uygulanır. Bu durumda sözleşme bedelinin tamamı üzerinden gecikme cezası uygulanmaz.

25.7. Gecikme halinde uygulanacak cezalar dahil sözleşme kapsamında kesilecek cezaların toplam tutarı, hiçbir durumda, ilk sözleşme bedelinin % 15'ini geçemez. Toplam ceza tutarının, ilk sözleşme bedelinin % 15'ini geçmesi durumunda, bu orana kadar uygulanacak cezanın yanı sıra 4735 sayılı Kanunun 20 nci maddesinin (b) bendine göre protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 26 - Sözleşmenin feshine ilişkin şartlar

26.1. Sözleşmenin İdare veya Yüklenici tarafından feshedilmesine ilişkin şartlar ve sözleşmeye ilişkin diğer hususlarda 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 27 - Sözleşme kapsamında yaptırılacak ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesi

27.1. Sözleşme kapsamında yaptırılacak ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesine ilişkin hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 28 - Sözleşmede bulunmayan veya fiyatı belli olmayan işlere ait birim fiyat tespiti ile iş kalemi miktarının değişmesi

28.1. Sözleşme ve eklerinde birim fiyatı bulunmayan yeni iş kalemlerinin bedeli, Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre hesaplanır.

28.1.1. Sözleşmenin yürütülmesi sürecinde yeni birim fiyatın tespit edilmesi gerektiği durumlarda Genel Şartname'nin 22'nci maddesine göre belirlenecek analizde kâr ve genel gider oranı % **2.5** olarak alınır.

28.2. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 29 - Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları

29.1. Yüklenicinin sözleşme konusu işte çalıştıracağı personelle ilgili sorumlulukları ve buna ilişkin şartlarda, Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

29.2. Yüklenici, tüm giderleri kendisine ait olmak üzere çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlüdür. Bu çerçevede; çalışanların iş güvenliği uzmanı, iş yeri hekimi ve zorunlu olması halinde diğer sağlık personeli tarafından sunulan hizmetlerden yararlanması, çalışanların sağlık gözetiminin yapılması, mesleki risklerin önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hâle getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi, işyerinde

alınan iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerine uyulup uyulmadığının izlenmesi, denetlenmesi ve uygunsuzlukların giderilmesi gibi iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı kapsamında iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin alınması zorunlu tedbirler yüklenicinin sorumluluğundadır.

Madde 30 - Geçici kabul noksanları

30.1. Geçici kabul noksanları için düzenlenen her hakedişte yapılan iş tutarının % 3'ü kadar teminat mektubu alınır ve bu teminat mektubu, geçici kabul noksanı bulunmayan işlerde geçici kabul onay tarihinden sonra, geçici kabul noksanı bulunan işlerde ise bu eksikliklerin tamamlanmasını müteakip, geçici kabul onay tarihinden sonra yükleniciye iade edilir. Fiyat farkı ödenen işlerde teminat tutarı, sözleşme tarihinden itibaren endeks üzerinden güncelleştirilmek suretiyle belirlenir. Yüklenicinin teminat mektubu vermemesi durumunda; düzenlenen her hakedişte yapılan iş tutarının % 3'üne karşılık gelen kısmı tutulur ve bu tutar, geçici kabul noksanı bulunmayan işlerde geçici kabul onay tarihinden sonra, geçici kabul noksanı bulunan işlerde ise bu eksikliklerin tamamlanmasını müteakip, geçici kabul onay tarihinden sonra yükleniciye ödenir. Fiyat farkı ödenen işlerde bu tutar, sözleşme tarihinden itibaren endeks üzerinden güncelleştirilmek suretiyle kesilir. İşin devamı sırasında yüklenicinin hakedişlerden yapılan kesintiler karşılığında teminat mektubu vermesi durumunda idare hesabında tutulan tutar yükleniciye ödenir. Geçici kabul noksanları için alınan teminatlar haczedilemez ve bunların üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

Madde 31 - Anlaşmazlıkların çözümü

31.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü uyuşmazlığın çözümünde [ANKARA](#) mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Madde 32 - Hüküm bulunmayan haller

32.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 sayılı Kanun ve 4735 sayılı Kanun hükümleri, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

Madde 33 - Diğer hususlar

33.1.

33.1.Yüklenici, yer tesliminin yapıldığı tarihten itibaren on beş gün içinde, idarece verilen örneklere, sözleşmedeki ödeme şartlarına ve imalatların niteliği, teknik özelliği ve yapım sürelerine uygun bir iş programını hazırlayarak, onaylanmak üzere idareye teslim edecektir. Süresinde teslim edilen iş programının idarece uygun bulunmaması halinde uygun bulunmama gerekçeleri yükleniciye bildirilerek, bir defaya mahsus olmak üzere ceza uygulamaksızın, beş gün süre verilir. Belirtilen süreler içerisinde iş programının sunulmaması veya teslim edilen iş programının idarece uygun bulunmaması durumunda, gecikilen her gün için, işin süresinde bitirilememesi haline ilişkin olarak sözleşmede öngörülen günlük gecikme cezasının %10'u oranında ceza uygulanır.

İşte idarece onaylanan bir süre uzatımı olması, iş artışı/eksilişi yapılması, ödenek dilim değişikliği yapılması, yeni fiyat tespiti yapılması gibi durumlarda ve idarece gerekli görülmesi kaydıyla yüklenici bu hususun kendisine tebliği tarihinden başlamak üzere yedi gün içinde revize iş programı düzenleyerek idarenin onayına sunmak zorundadır. Revize iş programının süresinde teslim edilmemesi veya sunulan iş programının idarece uygun bulunmaması durumunda birinci fıkradaki hükümler uygulanır.

33.2.İş programı ekinde, şantiye planı da idareye teslim edilecektir.

33.3. Yer teslimini müteakip, örneği idarece verilecek olan Şantiye Tanıtım Levhası yüklenici firma tarafından şantiye girişine konulacaktır. Şantiye tanıtım levhasının temini yüklenici firma tarafından yapılacaktır.

33.4. Yüklenici, sözleşmenin 23'üncü maddesindeki esaslara göre işyerinde bulundurulması istenen teknik personelin isimleri ile belgelerini (diploma, meslek odası kayıt belgesi, noterden alınan taahhütname) Teknik Personel Bildirimi ile birlikte yer tesliminin yapıldığı tarihten itibaren 10 (on) gün içerisinde İdareye sunmak zorundadır. İdare, bu personel hakkında gerekli incelemeyi yaptıktan sonra kabul edip etmediğini 10 (on) gün içinde Yükleniciye bildirir. İdare tarafından bu süre içerisinde herhangi bir bildirim yapılmadığı takdirde Teknik

Personel Bildirimindeki teknik personel kabul edilmiş sayılır.

Teknik personele ait bilgi ve belgelerden herhangi birinin idareye süresinde sunulmaması halinde, söz konusu personelin iş başında bulundurulmadığı kabul edilerek, verilen sürenin bitiminden sonra başlamak üzere usulüne uygun olarak bildirilmeyen her bir teknik personel için sözleşmesinde öngörülen günlük cezalar uygulanır.

Yüklenici tarafından bildirilen teknik personelin İdare tarafından kabul edilmemesi, idare tarafından önceden kabul edilmiş personelin değiştirilmesinin talep edilmesi ya da teknik personelin işten ayrılması hallerinde, söz konusu teknik personel yerine sözleşmenin 23'üncü maddesindeki şartları haiz yeni bir teknik personel bildirilmesi için Yükleniciye 10 (on) gün süre verilir. Yüklenicinin bu süre içerisinde yeni teknik personele ait bilgi ve belgelerden herhangi birini idareye sunmaması halinde, verilen sürenin bitiminden sonra başlamak üzere usulüne uygun olarak bildirilmeyen her bir teknik personel için sözleşmesinde öngörülen günlük cezalar uygulanır.

33.5. Yer tesliminden geçici kabul onay tarihine kadar şantiyeye ait her türlü abonelik ve giderler (doğalgaz, elektrik, su, kanalizasyon, telefon v.b.) ile diğer kamu veya özel kuruluşlarına yapılacak masraflar yükleniciye aittir.

33.6. Malzeme numuneleri için numune dolabı tahsis edilecektir. Numunelerin üzerinde Numune Kartı olacaktır.

33.7. Geçici Kabulde;

a) Kabul komisyonu işi kabule uygun bulmadığı takdirde, mevcut durumu ve işin kabule hazır hale gelmesi bakımından yaklaşık bitim tarihini bir tutanakla tespit eder ve idareye bildirir. Bu durumda geçici kabul yapılmamış sayılır. Bunun üzerine, yükleniciye 4735 sayılı Kanunun 20 nci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi uyarınca kusur ve eksiklerin giderilmesi için, kabul komisyonunun belirttiği yaklaşık bitim tarihi de dikkate alınarak, en az on gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarda bulunulur ve sözleşmede belirlenen oranda gecikme cezası işin varsa süre uzatımları da dahil sözleşmesine göre bitmesi gereken tarihi takip eden günden başlamak üzere uygulanır. Belirlenen sürenin sonunda, yüklenici bulunsun veya bulunmasın, işin son durumu idarece görevlendirilen işin niteliğine uygun sayıda teknik eleman tarafından düzenlenecek bir tutanakla tespit edilir.

b) Kabul komisyonu, kabule engel nitelikte olmamakla birlikte yapılan işte kusur ve eksiklikler tespit ederse; geçici kabul tutanağını tanzim ederek gördüğü kusur ve eksikliklerin ayrıntısını gösterir bir liste düzenler ve bunların giderilmesi için gerekli olan süreyi tutanakta belirtir. Belirlenen sürenin sonunda, yüklenici bulunsun veya bulunmasın, işin son durumu, yapı denetim görevlisi tarafından düzenlenecek bir tutanakla tespit edilir ve idareye iletilir. Eksikliklerin giderilmesi halinde geçici kabul tutanağı onaylanır. Kabul komisyonunun tespit ettiği eksiklikler, belirlenen sürede yüklenici tarafından giderilmezse bu sürenin bitiminden sonra eksikliklerin giderilmesine kadar geçecek her gün için, sözleşmede günlük gecikme cezası olarak yazılan tutarın %10'u oranında günlük ceza uygulanır. Ancak gecikme otuz günü geçerse ceza uygulamasına devam edilmekle birlikte idarece kusur ve eksiklikler yüklenici nam ve hesabına giderilebilir. Bu durumda kabul tutanağı eksikliklerin giderilmesinden sonra idarece işleme konularak onaylanır ve bu tarih kabul tarihi olarak dikkate alınır.

33.8.a) Kesin kabul sırasında tespit edilen kusur ve eksikliklerin kabul yapılmasına engel olmayacak nitelikte bulunması halinde, kesin kabul tutanağı düzenlenir. Kusur ve eksiklikler tutanakta açıkça gösterilir ve tamamlanmaları için verilen süre tutanakta belirtilir. Bu şekilde tanzim edilen tutanaktan birer nüsha yapı denetim görevlisine ve yükleniciye verilir. Kesin kabul tutanağı, kusur ve eksikliklerin tamamlandığının yapı denetim görevlisi veya idarece görevlendirilen teknik personel ile yüklenici tarafından tespit edilerek tutanağa bağlanması ve bu tutanağın yetkili makama gönderilmesinden sonra işleme konulur.

b) İşin kesin kabulüne engel herhangi bir durum görüldüğü takdirde, kabulü engelleyen kusur ve eksikler kabul komisyonu tarafından bir tutanakla tespit edilir ve kesin kabul işlemi yapılmaksızın kusur ve eksiklerin giderilmesi için bir süre belirlenerek durum idareye bildirilir. İdare bu kusur ve eksiklerin tutanakta belirlenen süre içerisinde giderilmesi

hususunu yükleniciye tebliğ eder. Kusur ve eksiklerin yüklenici tarafından giderildiği idarece tespit edildiğinde kabul işlemi sonuçlandırılır.

Kabul komisyonunun (a) bendine göre tespit ettiği eksiklikler, belirlenen sürede yüklenici tarafından giderilmezse bu sürenin bitiminden sonra, işin (b) bendine göre kesin kabule uygun olmadığının tespiti halinde ise tanzim edilen tutanağın yükleniciye tebliğ edildiği tarihten sonra eksikliklerin giderilmesine kadar geçecek her gün için, sözleşmede günlük gecikme cezası olarak yazılan tutarın %10'u oranında günlük ceza uygulanır ve (a) bendindeki durum için kesin kabul tutanağı onay tarihi kusur ve eksikliklerin giderildiği tarihe ertelenir. Ancak gecikme otuz günü geçerse ceza uygulamasına devam edilmekle birlikte idarece kusur ve eksiklikler yüklenici nam ve hesabına giderilebilir.

33.9. Taahhüt konusu yapım işinin her türlü sorumluluğu, kesin kabul işlemlerinin idarece onaylanacağı tarihe kadar tamamen yükleniciye aittir. Bu nedenle geçici kabul ile kesin kabul arasındaki teminat süresi boyunca yüklenici, gerek malzemenin şartnameye uygun olmamasından ve gerekse yapım işlerinin kusur ve eksiklerinden dolayı, idarece gerekli görülecek bütün onarım ve düzeltmeler ile sürekli bakım işlerini kendi hesabına derhal yapmak zorundadır. Teminat süresinde, idarece asgari on gün süre verilerek ihtar edilmesine karşın yüklenicinin bu kapsamdaki bakım ve düzeltme sorumluluğunu yerine getirmemesi halinde, verilen sürenin bitiminden itibaren geçecek her gün için, sözleşmede günlük gecikme cezası olarak yazılan miktarın %10'u oranında günlük ceza uygulanır.

33.10. Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 28'inci maddesi gereğince, tutulacak olan atasman defteri, şantiye günlük defteri, protokol defteri ve rölöve defteri v.b. ile ihtiyaç duyulacak diğer defterler, sözleşme süresi sonuna kadar vetecek miktarda yüklenici tarafından, yer teslim tarihinden itibaren 15 gün içinde temin edilip mühürlenmek üzere idareye teslim edilecektir.

33.11.1. İnşaat Sigortası (Bütün Riskler) nın İlave Hususları;

Yüklenici tarafından yaptırılacak Sigorta Poliçelerinde Yapım İşleri Genel Şartnamesinin İş ve İşyerlerinin Korunması ve Sigortalanması başlıklı esasları uygulanacak olup;

İSVEREN : İdarenin adı,

İŞİ GERCEKLESTİREN: Yüklenicinin adı,

SİGORTA BAŞLANGIÇ TARİHİ: Yer teslim tarihi,

TANZİM TARİHİ: Yer teslim tarihi,

RİZİKO ADRESİ: İşin ismi ve şantiye adresi olacak şekilde tanzim edilecektir.

Poliçenin her sayfası, Sigorta Acentesi, Bölge/Genel Müdürlük ile yüklenici tarafından imzalanacaktır.

33.11.2. Taksitlendirilmiş sigorta poliçesi primlerinin son taksitlendirme tarihi, iş bitim tarihini geçmeyecektir.

33.11.3. Yer teslim tarihinden itibaren ilk hak ediş raporunun düzenlenip tahakkuka bağlanmasından önce sigorta poliçesinin idareye verilmesi gerekir. All-Risk ve Genişletilmiş Bakım Eylesini kapsayan Sigorta Poliçesinin iş veri teslim tarihinden itibaren tanzim edilmemesi halinde, yer teslimi ile poliçe tanzim tarihi arasında kalan sürede meydana gelen tüm risklerin sorumluluğunu üçüncü kişilere karşı mali mesuliyet de dâhil olmak üzere, Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 9'uncu maddesine göre yüklenici kabul etmiş sayılır. Yüklenici bu sürede meydana gelebilecek risklerden dolayı idareyi ve idare personelini sorumlu tutamaz. Ayrıca sigorta poliçesinin yer teslim tarihinden itibaren tanzim edilmemesi halinde, yer teslim tarihinden sigorta poliçesi tanzim tarihine kadar geçen her gün için, cezalı çalışma, süre uzatımı veya geçici kabul eksikliklerinin zamanında giderilememesi nedeniyle geçici kabul itibar tarihinin ötelenmesi gibi nedenlerle poliçe süresinin zeyilname ile uzatılması gereken günden uzatıldığı tarihe kadar geçen her gün için günlük gecikme cezasının 1/8'i kadar ceza kesilir.

Günlük gecikme cezası olarak sözleşmede gösterilen ceza oranı esas alınacaktır. Cezalar yükleniciye hiçbir ihtarda bulunmaya ve hüküm almaya gerek duyulmaksızın, ilk hak edişten kesilir. Bu cezalar, hak edişten karşılanamadığı takdirde, yükleniciden ayrıca tahsil edilir. (Sözleşmenin feshi neticesi teminatın irat kaydedilmesi halinde de aynı işlem uygulanır.)

- 33.12. Şantive faaliyetlerine yönelik olarak yüklenici firma ile sorumlu birlik komutanlığı arasında yapılan tüm Güvenlik Protokollerinden birer suret idareye teslim edilecektir.
- 33.13. Kesin teminatın mektup olarak verilmesi durumunda mektup geçerlilik süresi, işin süresine en az 5 (beş) yıl eklenerek düzenlenecektir. İşin süresi ver teslim tarihinde başlar.
- 33.14. Yüklenicinin işi proje ve teknik şartnamesine uygun şekilde yapması esas olup pursantaj tablosu sadece ödeme dilimlerini gösteren bir ölçü şeklidir. Pursantaj tablosunda olsun veya olmasın proje, detay ve mahal listesinde belirtilen işlerin fen ve sanat kurallarına uygun bir şekilde yüklenici tarafından yapılması zorunludur. Pursantaj tablosunda yapılan hatalardan vola çıkarak ek ödeme talep edilemez.
- 33.15. Taşınmazın İçinde Teskil Eden Taşınır Malların Stok Numaraları
- 33.15.1. Yüklenici, MSB.lığına herhangi bir ilave mali yük idari ve hukuki sorumluluk getirmeksizin, TSK'ya temin etmeyi taahhüt ettiği malların kodlandırılması için gerekli bilgi ve belgeyi (başvuru dilekçesi, malzeme tanımlama bilgileri, imalatçı sözleşmesi ve teknik veriler, çizimler gibi) kodlandırma işlemleri tamamlanmaya kadar Milli Kodlandırma Bürosuna (MSB Tek.Hiz.D.Bşk.lığı) vermekle yükümlüdür.
- 33.15.2. Bu maksatla yüklenici, MKB'nin kodlandırma için talep edeceği formları ve diğer bilgileri kağıt, disket, e-mail gibi vasıtalarla ve MKB'nin kodlandırma uzmanlarınca belirtilen özelliklere göre tam ve eksiksiz olarak hazırlayacak ve MKB'ye teslim edecektir. Yüklenici, Türk MKB'nin isteği halinde, malzeme tanımlama bilgilerini derlemek üzere, MKB'ye uzman personel görevlendirmekle yükümlüdür.
- 33.15.3. Yüklenicinin geçici kabul aşamasına kadar kodlandırılması mümkün olmayan malzemeler için (acil durumlarda, çok parçalı sistemlerde veya kodlandırılması diğer NATO ülkelerince yapılacak malzemelerde), Türk MKB'ce onaylanan kodlandırma protokolü ve malzeme listesinin tedarik makamına ibraz edilmesi halinde, yüklenici kodlandırma ile ilgili yükümlülüğünü yerine getirmiş kabul edilecek ve kabul ile ilgili işlemlere başlanacaktır. Yüklenici kodlandırma ile ilgili yükümlülüğünü kesin kabul tarihine kadar tamamlayacaktır.
- 33.15.4. Yurtdışı Kaynaklı malzeme durumunda, NATO Standardizasyon Anlaşması (STANAG 4177) gereğince, yüklenici veya alt yüklenici, kendi ülkesinin kodlandırma makamları ile temasa geçmek ve kodlandırma veya kullanıcı kaydı işlemlerini gerçekleştirmek için gerekli bilgi ve belgeyi sağlayarak, işlemin sonuçlandırılmasını sağlamaktan sorumludur.
- 33.15.5. Yüklenici/tali yüklenici veya alt yüklenici tarafından, daha önce bu şartname ile satın alınacak malzeme ile ilgili kodlandırma işlemini yaptırmış ise, sadece kodlandırılmış malzemeler için kodlandırma yükümlülüğünü yerine getirmiş kabul edilecektir.
- 33.15.6. Yüklenici, esas üretici veya tali yüklenicilerden temin ettiği mal için de gerekli bilgi ve belgeyi bu hüküm kapsamında temin etmekten sorumludur.
- 33.15.7. Bu inşaat işi kapsamında yüklenicinin proje ve teknik şartnameler gereği temin etmek zorunda olduğu malzeme ve imalattan, geçici kabul aşamasında taşınmaz mal sorumlusunca kodlandırılması öngörülenlere ait kodlandırma işlemleri, ilk altı maddede açıklandığı şekilde yüklenici tarafından gerçekleştirilecektir.
- 33.16. İş Sağlığı ve Güvenliği ile ilgili olarak;
- 33.16.1. 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu gereğince yüklenici; çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup bu çerçevede;
- 33.16.2. Mesleki risklerin önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbiri alacak, organizasyonu yapacak, gerekli araç ve gereçleri sağlayacak, uyarı ve güvenlik levhalarını asacak, sağlık ve güvenlik tedbirlerini değişen şartlara uygun hale getirecektir.
- 33.16.3. İşyerinde alınan iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerine uyulup uyulmadığını izleyecek, denetleyecek ve uygunsuzlukların giderilmesini sağlayacaktır.
- 33.16.4. Yüklenici görev verirken, sağlık ve güvenlik yönünden işe uygun çalışanına görev verecektir.
- 33.16.5. Yüklenici, mesleki eğitim alma zorunluluğu bulunan tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta ver alan işlerde, yapacağı işle ilgili mesleki eğitim aldığını belgeleyen çalışanları çalıştıracaktır.
- 33.16.6. Yüklenici, mesleki risklerin önlenmesi ve bu risklerden korunulmasına yönelik

çalışmaları da kapsayacak, iş sağlığı ve güvenliği hizmetlerinin sunulması için, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve diğer sağlık personeli görevlendirecektir. Çalışanları arasında kanunun öngördüğü niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını Ortak Sağlık ve Güvenlik Birimlerinden hizmet olarak yerine getirebilecektir. Bu durumda OSGB ile yüklenici arasında yapılan hizmet sözleşmesi idareye yazı ile sunulacaktır. Ancak belirlenen niteliklere ve gerekli belgeye sahip olması hâlinde, bu hizmetin yerine getirilmesini kendisi de üstlenebilecektir.

Yüklenici, meydana gelen iş kazasını mevzuat çerçevesinde Sosyal Güvenlik Kurumuna bildirecektir.

33.17. Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliğinin eki olan Yapım İşleri Genel Şartnamesi Madde 9'a göre; Yüklenici, kendisinin taksirinden, ihmalden, ağır ihmalden veya kusurlu herhangi bir hareketinden dolayı idareyi ve idare personeli sorumlu tutamaz.

33.18. Yüklenici yapacağı işle ilgili olarak İş Sağlığı ve Güvenliği Risk Değerlendirmesi Yönetmeliğine uygun risk değerlendirmesi yapacak veya yaptıracak ve risk analizini idareye teslim edecektir.

33.19. Yüklenici, Çalışanların İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimlerinin Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik gereği, çalışanları karşı karşıya bulundukları mesleki riskler, alınması gerekli tedbirler, yasal hak ve sorumlulukları konusunda bilgilendirecek ve gerekli iş sağlığı ve güvenliği eğitimi verecektir.

33.20. Yüklenici, Kişisel Koruyucuların İşyerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmelikte belirtilen ve yapılan işlere uygun kişisel koruyucu donanımları temin edecek ve imza karşılığı çalışanlara teslim ederek, çalışanların kullanmasını sağlayacaktır.

33.21. Yüklenici, yürürlükte bulunan Kanun, Tüzük, Yönetmelik ve Tebliğlerdeki İş Sağlığı ve Güvenliği ile ilgili diğer yükümlülüklerini de yerine getirecektir.

33.22. Yüklenici iş sağlığı ve güvenlikle ilgili kanun ve yönetmelikte belirtilen tüm belgeleri, kayıtları ve onaylı defterini iş mahallinde günlük olarak tutacak/tutturacaktır ve dosyanın bir nüshası iş bitiminde idareye teslim edilecektir.

33.23. Onaylı defter iş güvenliği uzmanınca ve iş yeri hekimince imzalanacak ve onaylı deftere yazılan tespit ve öneriler işverene ayrı bir yazı yazılmadan tebliğ edilmiş sayılacaktır.

33.24.1. Çalışanların Hakları İle İlgili Olarak

Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 34'üncü maddesi doğrultusunda yüklenici çalışanların haklarını vermek zorundadır. Ayrıca; yüklenici firma tarafından şantiyede tüm çalışanların görebileceği bir yere asılmak üzere uygun bir İlan Panosu hazırlayacaktır. Çalışan temsilcisinin tüm çalışanlar tarafından secildiğine dair Çalışan Temsilcisi Tutanağı ile birlikte Çalışan Temsilcisi Taahhütnamesi, Çalışan Temsilcisine ait İmza Bevannamesi, Kimlik Bilgileri, Mezuniyet Belgesi (en az ortaokul diploması), SGK kaydını gösterir belge İdareye her hak edişte teslim edilecektir.

33.24.2. 18 Yaşından küçük çalışan ile kaçak çalışan çalıştırılmayacaktır.

33.25. Ek Şartnameler: Yüklenici, sözleşmeye bağlanan işi, ihale dosyasında bulunsun veya bulunmasın sözleşmenin doğal eki olan;

a) Yapım İşleri Genel Şartnamesine,

b) Teknik Şartnamelerine (İdarece verilen),

c) Yapım İşleri Muayene ve Kabul Yönetmeliğine,

d) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Kamu Yapıları Denetim Hizmetleri Yönetmeliğine,

e) Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Birim Fiyat Tariflerine,

f) MSB İnşaat Hizmetleri Yönergesine,

g) Fenni Şartnamelere,

ğ) Yürürlükte olan Türk Standartlarına,

h) Yürürlükteki tüm yönetmelik ve şartnamelere uygun yapmayı taahhüt eder.

Şartnamede yer almayan hususlarda ihale mevzuatındaki hususlar esas alınacaktır.

33.26. Birim Fiyat Tariflerinde Bulunmayan İmalat Kalemleri

Projelerde ve teknik şartnamelerde gösterilen veya bahsedilen Çevre, Şehircilik ve İklim

Değişikliği Bakanlığı birim fiyat poz numaraları, fiyatlar yerine imalatın tarifi ve sağlanması gereken standartlar içindir. Poz numarası belirtilen imalat için teknik şartnamesinde ilave bir özellik istenmiyorsa imalat poz tarifine uygun olarak yapılacaktır.

Cevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü birim fiyat tarifi ve teknik şartnamelerde özel tanımlı yapılmayan imalat kalemleri için;

a. Milli Savunma Bakanlığı,

b. Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü,

c. İller Bankası Genel Müdürlüğü,

ç. Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü,

d. Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü,

e. Karayolları Genel Müdürlüğü,

f. Vakıflar Genel Müdürlüğü,

g. Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü,

ğ. Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü,

h. Diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Birim Fiyat tariflerinden biri kullanılacaktır.

33.27. Yapımda kullanılacak ve yapı denetim heyetince uygun görülecek inşaat, mekanik, elektrik tesisat malzemeleri seçimi idare tarafından yapılacaktır. Bu malzemeler için proje ve teknik şartnamesindeki özellikleri sağlayan en az 3 firmadan katalog ve ilgili standartlara uygunluk belgeleri idareye dilekçe ekinde sunulacak, idarenin uygun görmüş olduğu malzemelere yönelik gerekiyorsa imalat projesinin de onaylanmasından sonra imalat gerçekleştirilecektir.

33.28. Proje ve Teknik Şartnamelerde Yer Almayan Hususlar

Uygulama projelerinde detayları belirtilmeyen uygulamalar ve imalatlar teknik şartnameler esas alınarak yapılacaktır.

Uygulama projesinde gösterilmeyen ancak yapım aşamasında detay projesi gerektiren işlerin detay projeleri ana proje ile uyumlu olacak şekilde yüklenici tarafından hazırlanacak, idarece onayını müteakip uygulamaya geçilecektir.

İş kapsamında bulunan tüm işlerin yapımında kullanılacak malzemelerin öncelikli olarak varsa TSE veya TSEK belgesi, yoksa diğer uluslararası standartlara uygunluk belgesi olacak ve bunların belgeleri yüklenici tarafından ibraz edilecektir. İdare istediği takdirde, malzemenin standardına uygun imal edilip edilmediğini tüm masrafları yükleniciye ait olmak üzere test ettirir ve uygun olmayan malzemeyi kullanırmaz.

Yüklenici inşaat esnasında hem kendi yaptığı hem de çevre binalarla ve tesislerle ilgili her türlü emniyet tedbirini almak zorundadır. Bu emniyet tedbirleri kapsamında proje gerektirecek bir imalat varsa önce projeleri idareye onaylatacak sonra imalatı yapacaktır. Emniyet tedbirlerini almak yüklenicinin sorumluluğunda olduğundan bu çerçevede yapılan imalat için ilave bir bedel ödenmeyecektir.

İşin yapıldığı yere göre kurumların (Belediye, Valilik, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Tarım ve Orman Bakanlığı vb.) sorumluluk sahası varsa o kurumların isteyeceği ilave tedbirler yüklenici tarafından alınacaktır ve masrafları yükleniciye ait olacaktır.

33.29. Proje ve teknik şartnamesinde gösterilmemiş olsa bile tesisin hizmete açılabilmesi için gerekli, proje sınırları içinde kalan tüm bağlantılar (elektrik, su, kanalizasyon vb.), ihale bünyesinde yaptırılacaktır ve bunlar için ayrıca bir bedel ödenmeyecektir. Belediye hattına bağlanacak atık su hatları için ilgili belediyeden desanj izni/ruhsatı alınacaktır.

33.30. İşin başından (iş başlamadan önceki hali dâhil) sonuna kadar her imalat için fotoğraf çekilecek, hak edişlerin ekinde hak edişe giren imalatın tamamını ve ayrıca sonradan görülmesi mümkün olmayan (toprak altında olan vb.) imalatı kapsayan fotoğraflar ve videolar CD/DVD ortamında (hak ediş ekinde konulacak fotoğraflar ayrıca baskı olarak) idareye sunulacak ve geçici kabulden önce tüm imalata (inşaatın bitmiş halini de gösteren) ait fotoğraflar albüm halinde idareye teslim edilecektir. Tüm fotoğrafların üzerinde tarih bilgisi bulunacaktır.

33.31. Dikkat Edilmesi Gereken Hususlar

33.31.1. As-Built (Uygulanmış Projeler) projeler geçici kabul aşamasında idareye teslim

edilecektir.

33.31.2.Yüklenici bütün işleri yapı denetim görevlisinin, sözleşme ve eklerindeki hükümlere aykırı olmamak şartı ile vereceği talimata göre yapmak zorundadır.

Yüklenici, İdare tarafından firma seçim onayı tamamlanmamış hiçbir malzemeyi iş yerine getirmeyecektir.

Malzemenin teknik şartnamelere uygun olup olmadığını inceleyip gözden geçirmek için yapı denetim görevlisi istediği şekilde deneyler yapabilir ve ister işyerinde, ister özel veya resmi laboratuvarlarda olsun, bu deneylerin giderleri yüklenici tarafından karşılanır. Yüklenici, deneylerin işyerinde yapılmasını isterse bunun için gerekli araç ve teçhizatı kendisi temin eder. Yapı Denetim Görevlisinin istemesi durumunda; imalatın yapıldığı yerde testlerin yapılamaması halinde veya yapı denetim görevlisinin bu testlere katılamaması durumunda, şantiyeye getirilen bahse konu cihazların test ve tecrübeleri ilgili ve bu konuda akredite kurum ve kuruluşlara bedeli yüklenici tarafından karşılanmak kaydıyla işin yerinde yaptırılır ve yapılan bu testler tutanak altına alınır.

Yapı denetim görevlisinin kabul ettiği malzemeden mümkün olanların örnekleri mühürlenerek işin gecici kabulüne kadar saklanır.

Yüklenicinin işyerine getirdiği malzemenin, teknik şartnamesine veya daha önce alınmış mühürlü örneğine uygun ve işe elverişli olmadığı anlaşıldığı takdirde yüklenici, yapı denetim görevlisinin bu husustaki yazılı tebliğ tarihinden başlamak üzere on gün içinde bu malzemeyi işyerinden kaldırıp uzaklaştırmak zorundadır. Bunu yapmadığı takdirde yapı denetim görevlisi bu malzemeyi, bütün zarar ve giderleri yükleniciye ait olmak üzere, işyeri çevresi dışına çıkarmaya yetkilidir.

Yüklenici tarafından fen ve sanat kurallarına aykırı olarak kusurlu yapıldıkları anlaşılan iş kısımlarını yıktırıp yükleniciye yeniden yaptırmak hususunda yapı denetim görevlisi yetkilidir. Yüklenici, bu konuda kendisine yazılı olarak verilen talimat üzerine, belirlenen süre içinde söz konusu iş kısımlarını ayrıca bir bedel istemeksizin yıkıp yeniden yapmak zorundadır. Bu hususta bir gecikme olursa sorumluluğu yükleniciye aittir.

33.32.Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 7'nci maddesi gereğince işin yürütülmesi esnasında yüklenicinin kendi ihtiyacı için kullanacağı yer veya mekanlar, ilgili Birlik Komutanlığınca koordine edilerek idare tarafından yükleniciye bedelsiz olarak verilecektir. Yüklenici tarafından ilgili yerlerde inşa edilecek tesisin mobil ve modüler (taşınabilir veya sökülüp götürülebilir veya konteynır) olması esas alınacaktır.

33.33.Yüklenici ve/veya alt yüklenicinin kamu kurum ve kuruluşlarına, çevreye ve 3. şahıslara vereceği zarardan İdare sorumlu değildir. Gerek çalışma esnasında, gerekse sonrasında gecici kabul yapılmıyaya kadar gerekli güvenlik önlemlerinin alınmaması veya eksik ve yanlış yapılmasından veya iş tamamlanmadan güvenlik önlemlerinin kaldırılmasından doğacak kazalardan dolayı 3. şahısların veya kurumların görmüş olduğu her türlü zarar sözleşmede adı geçen yüklenici tarafından karşılanır. 3. şahısların veya kurumların idarenin aleyhine açmış olduğu davalardan dolayı idarenin uğradığı zararın tamamından yüklenici sorumlu olacaktır.

33.34.Yüklenici inşaatın her safhasında kendisi; herhangi bir imalat aşamasında alt yüklenici ve/veya taşeron kullanılması zorunluluğu oluşması durumunda ise bu kişiler:

Şantiye düzeni ve şantiyelerde işçilere yönelik sosyal hizmetlerin yürütülmesinde İş Kanunu, Sosyal Sigortalar Kanunu İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu esas alınır. Yüklenici ile taşeron firmaların kendi aralarında yaptıkları sözleşmeler idareye dikkate alınmayacak olup, şantiye bünyesinde çalışacak her işçi, ihaleye konu işyeri adına ilgili sosyal güvenlik kurumu tarafından verilmiş olan işyeri adına ve numarasına sigortalanacaktır. İşlerin herhangi bir aşamasında, idarenin ve Yapı Denetim Heyetinin onayını alınmadan taşeron kullanılması durumunda, yüklenici bu firmaların çalıştırdığı personellerin tüm haklarından, davranışlarından, işlerinden, verebilecekleri ve görebilecekleri zarar ve kazalardan sorumludur. Bu durumlardan dolayı idarenin aleyhine açılmış davalardan dolayı İdarenin uğradığı zararın tamamından yüklenici sorumlu olacaktır.

33.35. İhaleye konu işte ihale dokümanı ekinde yer alan sigorta primlerinin hak edişlerden

mahsup edilmesi ve ödenmesi ile kesin teminatların iadesi hakkında Sosyal Güvenlik Kurumu Prim ve İdari Para Cezası Borçlarının Hak Edişlerden Mahsubu, Ödenmesi ve İlişiksizlik Belgesinin Aranması Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanacaktır.

33.36.Yüklenici tarafından aplikasyon yapıldıktan sonra Yapı Denetim Heveti onay vermeden imalatlara başlanılmayacaktır.

33.37. Yüklenici işe başlamadan önce gerekli yetkili kuruluşlardan (Belediye, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Elektrik ve Doğalgaz Dağıtım Şirketleri, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Tarım ve Orman Bakanlığı, TÜBİTAK v.b.) izin, ruhsat alması ve proje tasdiki işlemlerini ilave bedel talep etmeksizin MSB adına yaptırmakla yükümlüdür.

33.38.Sözleşme konusu iş kapsamında kullanılan tüm cihazlara ilişkin garanti belgeleri, işin yapımı esnasında birlik aboneliğinden kullanılan elektrik ve su bedelinin ödendiğine dair birlikten alınacak yazı ile ilgili mal sorumlusuna teslim edildiğine dair tutanak idareye teslim edilecektir.

Madde 34 - Yürürlük

34.1. Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 35 - Sözleşmenin imzalanması

35.1. Bu sözleşme 35 maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra .../.../..... tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun idarece onaylı suretini" düzenleyip Yükleniciye verecektir.

İdare Yüklenici