

**2'NCİ HBF SOSYAL HİZ.MD.LÜĞÜ 1997-VRY-BET-255 AL.NU.LI VİP MİSAFİRHANESİ İLE
1975-VRY-BET-040 AL.NU.LI VARDİYA YATAKHANESİ YANGIN ALGILAMA SİSTEMİ
YAPILMASI İŞİNE AİT SÖZLEŞME TASARISI**

Doğrudan Temin Numarası: 25DT

Madde 1 - Sözleşmenin tarafları

1.1. Bu Sözleşme, bir tarafta 2'nci Haya Bakım Fabrika Müdürlüğü (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin

- a) Adı : 2'nci Haya Bkm.Fb.Md.lüğü
- b) Adresi : Erenköy Mahallesi Mehmet Özhasseki Bulvarı 38050-Melikgazi / Kayseri
- c) Telefon numarası : 3522224545 - 4436
- ç) Faks numarası : 3522221017
- d) Elektronik posta adresi : afgm-2hbfm-ihalekom@msb.gov.tr

2.2. Yüklenicinin

- a) Adı, Soyadı/Ticaret unvanı :
- b) T.C. Kimlik No :
- c) Vergi Kimlik No :
- ç) Yüklenicinin tebligata esas adresi :
- d) Telefon numarası :
- e) Bildirime esas faks numarası :
- f) Bildirime esas elektronik posta adresi:
- g) Elektronik tebligat adresi :

2.3. Her iki taraf, 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe, en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ, ilgili tarafa yapılmış sayılır. Yüklenicinin ortak girişim olması durumunda, pilot ortak veya koordinatör ortağa yapılan tebligatlar ortak girişimi oluşturan bütün ortaklara yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Madde 3 - İşin adı, yapılma yeri, niteliği, türü ve miktarı

3.1. İşin adı : 2'nci HBF Sosyal Hiz.Md.lüğü 1997-VRY-BET-255 ALNu.lı Vip Misafirhanesi İle 1975-VRY-BET-040 ALNu.lı Vardiya Yatakhane Yangın Algılama Sistemi Yapılması İş

3.2. İşin yapılma yeri: 2'nci Haya Bakım Fabrika Müdürlüğü Melikgazi/KAYSERİ

3.3. İşin niteliği, türü ve miktarı: **1 Adet Yapım İş**

Madde 4 - Sözleşmenin dili

4.1. Sözleşmenin dili Türkçe'dir.

Madde 5 - Tanımlar

5.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Yapım İşleri Genel Şartnamesinde ve doğrudan temin dokümanında oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

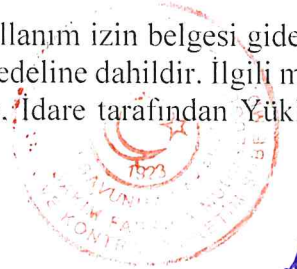
Madde 6 - Sözleşmenin türü ve bedeli

6.1. Bu Sözleşme, anahtar teslimi götürü bedel sözleşme olup, doğrudan temin dokümanında yer alan uygulama projeleri ve bunlara ilişkin mahal listelerine dayalı olarak, işin tamamı için yüklenici tarafından teklif edilen(rakam ve yazıyla) toplam bedel üzerinden akdedilmiştir.

6.2. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, yüklenicinin teklif ettiği toplam bedel esas alınır.

Madde 7 - Sözleşme bedeline dahil olan giderler

7.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü vergi, resim, harç, yapı kullanım izin belgesi giderleri vb giderler ile ulaşım, sözleşme kapsamındaki her türlü sigorta giderleri sözleşme bedeline dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi sözleşme bedeline dahil olmayıp, İdare tarafından Yükleniciye ödenir.



1

11.2. Hakediş raporları, bu Sözleşmenin eki olan Yapım işleri Genel Şartnamesinde düzenlenen esaslar çerçevesinde, kanuni kesintiler de yapılarak her ayın ilk beş iş günü içinde düzenlenir. Hakediş raporları yüklenici veya vekili tarafından imzalanıp idareye verildiği tarihten başlamak üzere İdarece en geç otuz gün içinde onaylandıktan sonra otuz gün içinde tahakkuka bağlanarak on beş gün içinde ödenir.

Bu iş için sözleşme bedeli üzerinden; 2025 yılında % 100 ödenek tespit olunmuştur. Yüklenici yapım işi için sözleşmede belirtilen ödenekleri iş programına uygun şekilde imalat ve/veya ihzarat olarak sarf etmek zorundadır.

11.3. Yukarıda belirtilen yılı ödenekleri, toplam sözleşme bedeli içinde kalmak kaydıyla Yüklenicinin de görüşü alınarak artırılabilir. Yüklenici artırılan ödenekleri, onaylanan revize iş programına uygun şekilde yılı içinde imalat ve/veya ihzarat olarak gerçekleştirmek zorundadır.

11.4. İdarenin talebi olmaksızın Yüklenici iş programına nazaran daha fazla iş yaparsa, İdare bu fazla işin bedelini imkan bulduğu takdirde öder.

11.5. Yüklenici, her türlü hakediş ve alacaklarını İdarenin yazılı izni olmaksızın başkalarına temlik edemez. Temliknamelerin noter tarafından düzenlenmesi ve İdarece istenilen kayıt ve şartları taşıması gerekir.

Madde 12 - İş programı

12.1. Yüklenici, iş programını yer tesliminin yapıldığı tarihten itibaren on beş gün içinde, sözleşme bedeli üzerinden imalatların niteliği, teknik özelliği ve yapım süreleri de göz önünde bulundurulmak suretiyle, gün bazında yapılması gereken iş tutarlarını hesaplayarak, ödeneklerin yıllara göre dağılım esasları ile varsa işin kısımları ile bitirme tarihlerini de dikkate alarak İdarece verilen örneklerle uygun olarak hazırlar. Bu programda ayrıca; iş kalemlerini ve iş gruplarını, aylık imalatı ve iş miktarlarını, yıllık ödenek dilimleri ve bunların aylara dağılımı gösterilir ve iş programı en az dört nüsha hazırlanarak onaylanmak üzere İdareye teslim edilir.

12.2. İdare, iş programını verildiği tarihten başlamak üzere 10 (On) gün içinde onaylar.

12.3. İş programının hazırlanması ve uygulanması ile ilgili diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 13 - Avans verilmesi şartları ve miktarı

13.1. Bu iş için avans verilmeyecektir.

Madde 14 - Fiyat farkı ödenmesi ve hesaplanması şartları

14.1. Yüklenici, gerek sözleşme süresi gerekse uzatılan süre içinde, sözleşmenin tamamen ifasına kadar, vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.

14.2. Fiyat farkı hesaplanmayacaktır. Ancak, mücbir sebepler veya idareden kaynaklanan nedenlerle işin bitim tarihinin süre uzatımı verilmek suretiyle uzatılması halinde, yürürlükte bulunan fiyat farkına ilişkin esaslar dikkate alınarak fiyat farkı hesaplanacaktır.

14.3. Sözleşmede yer alan fiyat farkına ilişkin esas ve usullerde sözleşme imzalandıktan sonra değişiklik yapılamaz.

Madde 15 - Alt yükleniciler

15.1. İdarenin onay verdiği alt yükleniciler ve yapacakları iş bölümleri

Alt Yüklenici	Yapacağı İş

15.2. İşin tamamı alt yüklenicilere yaptırılamaz. Alt yüklenicilerin yaptıkları işlerle ilgili sorumluluğu yüklenicinin sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

15.3. Alt yüklenicilerin çalıştırması ve sorumlulukları konusunda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

15.4. Bu madde boş bırakılmıştır.

15.5. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 16 - Montaj, işletmeye alma, eğitim, bakım onarım, yedek parça gibi destek hizmetlerine ait şartlar

16.1. Yüklenici, işin kabulünden sonra hizmetin ifasını etkileyecek şekilde, doğacak aksaklık ve sorunları idarenin kendisine tebliğ tarihinden 3 (üç) takvim günü içinde, idare ile koordine ederek aksaklıkları giderecektir. Diğer oluşacak aksaklıklar, işin kesin kabulü aşamasında değerlendirilecektir.

Madde 17 - İşin ve iş yerinin korunması ve sigortalanması

17.1. Yüklenici; işyerlerindeki her türlü araç, malzeme, ihzarat, iş ve hizmet makineleri, taşıtlar, tesisler ile sözleşme konusu iş için, işin özellik ve niteliğine göre, işe başlama tarihinden geçici kabul tarihine kadar geçen

süre içinde oluşabilecek deprem, su baskını, toprak kayması, fırtına, yangın gibi doğal afetler ile hırsızlık, sabotaj gibi risklere karşı. Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler çerçevesinde "all risk" sigorta yaptırmak zorundadır.

17.1.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

17.2. Yüklenici, işin geçici kabul tarihinden kesin kabul tarihine kadar geçecek süreye ilişkin,

- Yüklenicinin sözleşme şartları dahilindeki yükümlülükleri kapsamında eksik ve kusurların giderilmesi amacıyla yaptığı çalışmalar sırasında sigortalı kıymetlere verdiği zarar ve ziyanlar,
- Bakım devresi esnasında ortaya çıkan ve inşaat devresinde yüklenicinin sorumlu olduğu bir nedene dayanan ziyan ve hasarlara

karşı genişletilmiş bakım devresi teminatını içeren sigorta yaptırmak zorundadır.

17.3. Yüklenicinin iş ve iş yerinin korunması ve sigortalanması ile ilgili sorumlulukları konusunda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

Madde 18 - Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları

18.1. Süre uzatımıyla ilgili hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 19 - Teslim, muayene ve kabul işlemlerine ilişkin şartlar

19.1. İşin teslim etme ve teslim alma şekil ve şartları ile kısmi kabul, geçici ve kesin kabul işlemleri Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre yürütülür.

19.2. Yapı Denetim Heyeti, kabul komisyonu kurmaya yetkili makam, **2'nci Hv.Bkm.Fb.Md.lüğü, Tekno. Ürt. Bşk.lığıdır.**

Madde 20 - Teminat süresi

20.1. Teminat süresi **12** ay olup, bu süre geçici kabul itibar tarihinden başlar.

Madde 21 - Yapı denetimi ve sorumluluğuna ilişkin şartlar

21.1. İşlerin denetimi, yapı denetim görevlisinin yetkileri, Yüklenici ile yapı denetim görevlisi arasındaki anlaşmazlıklar ve diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 22 - Yüklenicilerin/Alt yüklenicilerin sorumluluğu

22.1. Yüklenici ve alt yüklenicinin sorumluluğuna ilişkin hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

Madde 23 - Teknik personel, makine, teçhizat ve ekipman bulundurulması

23.1. Yüklenici, 23.3. maddesi uyarınca, İdareye bildirdiği teknik personelin onaylandığının kendisine bildirildiği tarihten itibaren aşağıda adet ve unvanları belirtilen teknik personeli iş programına göre iş yerinde bulundurmak zorundadır.

Adet	Pozisyonu	Mesleki Ünvanı	Mesleki Özellikleri
1	Şantiye Şefi	Elektrik Mühendisi / Elektronik Mühendisi	En az 3 Yıl Deneyimli

23.2. Yüklenici, yukarıda adet ve mesleki ünvanı belirtilen teknik personeli idareye süresinde bildirmediği veya iş programına göre iş başında bulundurmadağı takdirde;

1-	(Mesleki ünvan) için	TL/Gün
1	Elektrik Mühendisi / Elektronik Mühendisi	Günlük Gecikme Cezası

ceza müteakiben düzenlenecek ilk hakedişten kesilir. Bu cezalar, yüklenicinin cezalı çalıştığı süre içerisinde yukarıdaki yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde de uygulanır.

23.3. Teknik personelin idareye bildirilmesi ve iş yerinde bulundurulmasıyla ilgili hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

23.4. Yüklenici, işe başlama tarihinden itibaren aşağıda cinsi, çeşidi, adedi ve kapasitesi belirtilen makine, teçhizat ve ekipmanı iş programına uygun olarak iş yerinde bulundurmak zorundadır.

Cinsi	Çeşidi	Adedi	Kapasitesi

23.4.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

23.5. Her durumda 4734 sayılı Kanunun 63 üncü maddesi uyarınca ilgili Bakanlıklar tarafından belirlenen ve Kurum tarafından ilan edilen listelerde yer alan makine, malzeme ve ekipman yerli malı olacaktır.

Madde 24 - Sözleşmede değişiklik yapılması

24.1. Sözleşme imzalandıktan sonra, sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla, aşağıda belirtilen hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir:

- a) İşin yapılma yeri,
b) İşin süresinden önce yapılması kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartları.

Madde 25 - Gecikme halinde uygulanacak cezalar ve sözleşmenin feshi

25.1. Bu sözleşmede belirtilen süre uzatımı halleri hariç, Yüklenici sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde en az 10 gün süreli yazılı ihtar yapılarak gecikme cezası uygulanır.

25.2. Yüklenici sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde, gecikilen her gün için ilk sözleşme bedelinin % 0,06 (on binde altı) oranında gecikme cezası uygulanır.

25.3. İhtarda belirtilen sürenin bitmesine rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın varsa kesin teminatı gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

25.4. Gecikme cezaları ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın Yükleniciye yapılacak hakediş ödemelerinden kesilir. Bu cezaların hakediş ödemelerinden karşılanamaması halinde Yükleniciden ayrıca tahsilat yapılır.

25.5. Kısmi kabul öngörülmemeyen işlerde işin tamamının bitirilmemesi halinde, günlük gecikme cezası sözleşme bedeli üzerinden alınır.

25.6. Kısmi gecikme cezası uygulanan işlerde, işin tamamının süresinde bitirilmemesi halinde gecikme cezası işin bitirilmeyen kısımları için uygulanır. Bu durumda sözleşme bedelinin tamamı üzerinden gecikme cezası uygulanmaz.

25.7. Gecikme halinde uygulanacak cezalar dahil sözleşme kapsamında kesilecek cezaların toplam tutarı, hiçbir durumda, ilk sözleşme bedelinin % 15'ini geçemez. Toplam ceza tutarının, ilk sözleşme bedelinin % 15'ini geçmesi durumunda, bu orana kadar uygulanacak cezanın yanı sıra 4735 sayılı Kanunun 20 nci maddesinin (b) bendine göre protesto çekmeye gerek kalmaksızın varsa kesin teminat gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 26 - Sözleşmenin feshine ilişkin şartlar

26.1. Sözleşmenin İdare veya Yüklenici tarafından feshedilmesine ilişkin şartlar ve sözleşmeye ilişkin diğer hususlarda 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 27 - Sözleşme kapsamında yaptırılacak ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesi

27.1. Sözleşme kapsamında yaptırılacak ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesine ilişkin hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 28 - Sözleşmede bulunmayan veya fiyatı belli olmayan işlere ait birim fiyat tespiti ile iş kalemi miktarının değişmesi

28.1. Sözleşme ve eklerinde birim fiyatı bulunmayan yeni iş kalemlerinin bedeli, Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre hesaplanır.

28.1.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

28.2. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 29 - Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları

29.1. Yüklenicinin sözleşme konusu işte çalıştıracağı personelle ilgili sorumlulukları ve buna ilişkin şartlarda, Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

29.2. Yüklenici, tüm giderleri kendisine ait olmak üzere çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlüdür. Bu çerçevede; çalışanların iş güvenliği uzmanı, iş yeri hekimi ve zorunlu olması halinde diğer sağlık personeli tarafından sunulan hizmetlerden yararlanması, çalışanların sağlık gözetiminin yapılması, mesleki risklerin önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hâle getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi, işyerinde alınan iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerine uyulup uyulmadığının izlenmesi, denetlenmesi ve uygunsuzlukların giderilmesi gibi iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı kapsamında iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin alınması zorunlu tedbirler yüklenicinin sorumluluğundadır.

Madde 30 - Geçici kabul noksanları

30.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 31 - Anlaşmazlıkların çözümü

31.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü uyuşmazlığın çözümünde KAYSERİ mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

(Handwritten signatures and stamps)

32.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 sayılı Kanun ve 4735 sayılı Kanun hükümleri, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

Madde 33 - Diğer hususlar

33.1- ALL-RISK Sigorta süresi işyeri teslim tarihinden başlayarak işin bitimine kadar olacaktır. Tamamlayıcı bakım devresi süreside Kesin Kabul zamanına kadar yapılacaktır. Ancak; Geçici Kabul İşlemlerinde eksikliklerin tespit edilmesi halinde, eksikliklerin giderilmesi için verilen süre kadar ek zeyilname yapılacaktır. Ayrıca İdarenin izni olmadan ALL-RISK Sigorta Poliçesinin iptal edilemeyeceğine dair husus ALL-RISK Sigorta Poliçesinde belirtilecektir. Taksitlendirilmiş sigorta poliçesi primlerinin son taksitlendirme tarihi, iş bitim tarihini geçmeyecektir. ALL-RISK Sigorta Poliçesine ait ödeme makbuzu idareye teslim edilecektir.

33.2- Bu yapıım içinde, 16.12.2010 tarih ve 27787 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve 01.01.2012 itibari ile yürürlüğe giren "Yapı Müteahhitlerinin Kayıtları ile Saniye Şefleri ve Yetki Belgeli Ustalar Hakkında Yönetmelik" ve "Mesleki Yeterlilik Kurumu Mesleki Yeterlilik Belgesi Zorunluluğu getirilen Mesleklerle İlişkin Tebliğ (Sıra No: 2015/1)" uygulanacaktır.

33.3- Yüklencinin idareye İş Programı, Santive Şefi veya Teknik Personel Taahhütnamesini zamanında vermemesi durumunda, yüklenciyve Teknik Personel bulundurmama cezası oranında ceza uygulanacaktır.

33.4- İş programına uyulmaması halinde günlük gecikme bedeli kadar ceza uygulanacaktır.

33.5- Alıma katılmak isteyen istekliler alımın ilan edilmesi/duyurulmasından itibaren, son teklif verme tarihine bir gün kalana kadar, yapılacak imalatları yerinde görebilirler.

33.6- Yüklencinin uyması gereken haller

33.6.1- İşin tesliminde iş yeri temiz olarak teslim edilecektir. Yüklenici inşaat sahasında hem kendi yaptığı hem de çevre ilgili her türlü emniyeti almak zorundadır. Yüklenici tüm iş yeri çevresini 1.2 m yüksekliğinde fileli emniyet şeridi ile emniyete alacak ve sivil geçişlere izin vermeyecek şekilde çevre emniyetini sağlayacaktır.

33.6.2- Güvenlik ile ilgili gerekli belgeler temin edilerek Güvenlik Bl.K.lığı ile güvenlik protokolü düzenlenecektir. İş yerine giriş ve çıkışlar İdare tarafından belirlenen saat ve usullerle yapılacaktır.

33.6.3- Yüklenici bünyesinde çalışacak olan işçilerin sigorta kimlik ve nüfus cüzdanı fotokopilerini, savcılıktan sabıka kaydı yoktur yazısı ve firma tarafından beyan listelerinin sözleşmenin imzalanması ve iş yeri tesliminin yapılmasından sonra istihbarat kısmı yapılacak müracaata hazır bulunduracaktır.

33.6.4- Yüklenci bünyesinde çalıştırılacak tüm araçların ruhsat fotokopileri ve şoför ehliyetlerinin fotokopisi ile firma tarafından beyan listelerinin sözleşmeyi takiben iş yeri tesliminde istihbarat kısmına yapılacak müracaatta hazır bulundurulacaktır.

33.6.5- Yüklenci bünyesinde çalışanlardan genel ahlaka uygun davranmayanların tespiti halinde ivedilikle ilişkisi kesilecektir.

33.6.6- Yüklenci, 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği kanununda ve bu kanuna göre çıkartılan tüzük ve yönetmeliklerde belirtilen tüm İş Sağlığı ve Güvenliği kurallarına uymakla yükümlüdür. Yüklenci iş güvenliği için uygun uyarı levhalarını santiye sahasına asacaktır. Yüklenci tarafından iş yerinde bulundurulacak tüm çalışanlara yetkili iş güvenliği uzmanı tarafından iş güvenliği konusunda eğitim verdirilecek, verilen eğitim kayıt altına alınacak, tüm çalışanların koruyucu ekipmanı eksiksiz olarak temin edilecek ve koruyucu ekipmanın kullanılması sağlanacaktır.

33.7 - Ek şartnameler

33.7.1- Yüklenici, sözleşmeye bağlanan işin alım dosyasında bulunsun bulunmasın sözleşmenin doğal eki olan: Yapım İşleri Genel Şartnamesine, Özel Teknik Şartnamesine, Genel Teknik Şartnamesine, Bayındırlık İşleri Kontrol Yönetmenliğine, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Birim Fiyat Tariflerine, Fenni Şartnamelere, yürürlükte olan Türk Standartlarına ve yürürlükteki tüm yönetmelik ve şartnamelere uygun vappmayı taahhüt eder.

33.8- Sözleşmede bulunmayan işlerin fiyatının tespiti

33.8.1- Sözleşmede bulunmayan işlerin fiyatının tespiti Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 22.maddesine göre yapılacaktır.

33.9- Proje ve Teknik Şartnamelerde Yer Almayan Hususlar

33.9.1. İşin yapımında kullanılacak her türlü inşaat ve tesisat malzemelerinin seçiminde idare yetkilidir. Yüklenici, idarenin seçimini kolaylaştıracak şekilde, yapım işinde kullanılacak her türlü numuneyi temin etmekten sorumludur. Tüm malzeme imalatlarında, imalat öncesi idareden malzeme onayı alınmalıdır.

Malzemelerin seçimi esnasında yüklenicinin sunacağı TSE ISO EN CE standartları veya genel/özel teknik şartnamede geçen kalite standartlarına uygun olarak üretilmiş en az 3 (Üç) alternatifli malzeme numunelerinden birini idare secebileceği gibi, bunların tümünü reddedebilir, yeni malzeme sunulmasını isteyebilir. Aksi takdirde idarece malzeme onayı verilmeyecektir.

33.9.2. İşin yapımında kullanılacak tüm malzemeler TSE ISO EN CE Standartları veya genel ve özel teknik şartnamede geçen kalite standartlarına sahip olacak ve yapım aşamasından önce İdarenin onayına sunulacaktır. İdare istediği takdirde, malzemenin standartlara uygun imalat edilip edilmediğini tüm masrafları yükleniciye ait olmak üzere test ettirir ve uygun olmayan malzemevi kullanırmaz.

33.10-Alt Yapılar

33-10.1. Askeri bölge içerisindeki yol, mevcut alt yapı, bina ve tesislerde yüklenicinin ve personelinin neden olacağı hasarlardan kaynaklanan her türlü zarar yüklenicinin sorumluluğunda olacak ve yüklenici aslına uygun onarımları gecikmeksizin yapacaktır.

33-10.2. Yüklenici, her türlü imalat ve yer altı hatları kazısı için idarenin görevlendirdiği birimler (İstihkam, MEBS, TAFICS, Bilgi İşlem) ile koordine kurup (Elektrik, Su, Telefon, HyBS, Kanalizasyon, Isıtma Hatları ve Kanallar ile benzeri...) detektör ile kazı öncesi güzergâh tespiti yapacaktır.

33.11- Elektrik ve Su Bedeli

İdareye ait elektrik ve su kullanılması durumunda, işe başlamadan önce sayaçlar idareye getirilerek tutanakları tutulacak daha sonra yapı denetim heyeti kontrolünde montajı yapılacaktır. İş bitiminde yapı denetim heyeti tarafından sayaçlar sökülerek tüketim miktarları idareye bildirilerek ödeme tutanakları hazırlanarak yüklenici tarafından ilgili birime ödenecektir.

33.12- İş Yerinin Temizliği

Yüklenici iş yeri ve çevresini günlük olarak temizletecektir. Geçici kabul öncesi iş yerinin kaba ve ince temizliği muntazam bir şekilde yüklenici tarafında yapılacaktır.

Madde 34 – Yürürlük

34.1. Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 35 - Sözleşmenin imzalanması

35.1. Bu sözleşme 35 maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra .../.../..... tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun idarece onaylı suretini" düzenleyip Yükleniciye verecektir.

İdare

Yüklenici



İŞ GRUPLARINA AİT İLERLEME YÜZDELERİ

İşin Adı: 2'NCİ HBF SOSYAL MD.LÜĞÜ 1997-VRY-BET-255 AI.NU.LI VİP MİSAFİRHANESİ İLE 1975-VRY-BET-040 AL.NU.LI VARDİYA YATAKHANESİ YANGIN ALGILAMA YAPILMASI

GENEL İCMAL

Sıra No	Grup Kodu	Tanımı	Pursantajı
1	1	ELEKTRİK	100,00
Toplam			100,00

HAZIRLAYANLAR

Efraim GÖKSU
De.Me.
İnş.Müh.

Mehmet ÖZBAY
Hv.Müh.Atg'm.
Elk.Müh.

KONTROL EDEN

Emin ARİK
Hv.İs.Asb.Kd.Bçvş.
Hrk.Pl.İş Kont.ve Tek.Des.K.V.

ONAY

Eser POLAT
Hv.İs.Yb.
İs.Bkm.Tb.K.

KESİN TEMİNAT MEKTUBU 2'NCİ HAVA BKM.FB.MD.LÜĞÜ

___/___/___
No:.....

İdarenizce yapılan ihale sonucunda 2'NCİ HBF SOSYAL HİZ.MD.LÜĞÜ 1997-VRY-BET-255 ALBÜM NU.Lİ VİP MİSAFİRHANESİ İLE 1975-VRY-BET-040 ALBÜM NU.Lİ VARDİYA YATAKHANESİ YANGIN ALGILAMA SİSTEMİ YAPILMASI işini taahhüt eden yüklenici [yüklenicinin adı ve soyadı/ticaret unvanı]'nın 4734 sayılı Kanun ve 4735 sayılı Kanun ile ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerini yerine getirmek üzere vermek zorunda olduğu kesin teminat tutarı [kesin teminatın tutarı].....¹ [bankanın adı] garanti ettiğinden, yüklenici; taahhüdünü anılan Kanunlar ile ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine göre kısmen veya tamamen yerine getirmediği takdirde.

Protesto çekmeye, hüküm ve adı geçenin iznini almaya gerek kalmaksızın ve [yüklenicinin adı] ile idareniz arasında ortaya çıkacak herhangi bir uyuşmazlık ve bunun akıbet ve kanuni sonuçları dikkate alınmaksızın, yukarıda yazılı tutarı ilk yazılı talebiniz üzerine derhal ve gecikmeksizin idarenize nakden ve tamamen, talep tarihinden ödeme tarihine kadar geçen günlere ait kanuni faiziyle birlikte ödeyeceğimizi [bankanın adı] imza atmaya yetkili temsilcisi ve sorumlusu sıfatıyla ve [bankanın adı] ad ve hesabına taahhüt ve beyan ederiz. Bu teminat mektubu ___/___/___² tarihine kadar geçerli olup, bu tarihe kadar elimize geçecek şekilde tarafınızdan yazılı tazmin talebinde bulunulmadığı takdirde hükümsüz olacaktır. 4734 sayılı Kanun'un 34 üncü maddesi uyarınca, bu teminat mektubu her ne suretle olursa olsun haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

[bankanın adı]
[banka şubesinin adı] Şubesi
[banka] yetkililerinin
İsim, unvan ve imzası

NOT: (Değişik 29/11/2016-29903 R.G. / 4. md.) Yabancı bankaların veya benzeri kredi kuruluşlarının kontrgarantilerine dayanılarak verilecek mektuplarda, kontrgarantiyi veren yabancı banka veya kredi kuruluşunun ismi ve teminatın kontrgarantili olduğu belirtilmektedir.

¹ Teklifin verildiği para birimi yazılacaktır.

² Bu süre, 4735 sayılı Kanunun 13 üncü maddesine göre Yapım İşleri İhalelerinde kesin kabul tutanağının onaylandığı tarih dikkate alınarak idare tarafından belirlenen süreden daha kısa olamaz.



Standart Form — KİK023.2/Y
Kesin Teminat Mektubu

