

2.SINIF YANGIN SAVUNMA MERKEZİ YANGIN ALGILAMA İKAZ VE KAMERA SİSTEMİ 1 (BİR) YILLIK BAKIM HİZMETİ TEKNİK İSTER DOKÜMANI

KAMERALI YANGIN ALGILAMA SİSTEMLERİNİN BAKIM ÇALIŞMASI KAPSAMINDA AŞAĞIDAKİ İŞLEMLER SIRASI İLE UYGULANMASI GEREKMEKTEDİR

1. Yangın algılama sisteminin bakım ve kontrolleri 1(bir) yıl boyunca yılda iki kez birinci bakım Haziran 2024, ikinci bakım Aralık 2024 ayında yapılacaktır.

Yüklenici periyodik bakım ve kontrollerinde;

2. Sistemin normal şebeke beslemesini kontrol edecektir.

3. Şebeke kesildiğinde akü beslemesini kontrol edecektir.

4. Dedektörlerin rasyonel olarak çalışıp çalışmadığını kontrol edecektir.

5. Sistemin alarm sırasında davranışını test edecektir.

6. Yangın ihbar butonlarının ve sirenlerin işlevlerini test edecektir.

7. Periyodik bakımlar mesai saatleri içerisinde yapılacaktır. Hafta sonu veya mesai saati harici bakım talepleri için ilave teknik servis bedeli talep edilmeyecektir.

8. Yangın sisteminde cihazların bakımı sırasında aerosol söndürme sistemlerinde periyodik kontrolleri yapılacaktır.

9. İşverenin sözleşmede ve iş bu teknik şartlarda yer almayan bakım harici talepleri ayrıca fatura edilecektir.

10. Yüklenicinin bakım veya arızanın giderilmesi sırasında her hangi bir parçanın değişmesi gerektiğini tespit etmesi durumunda; Yüklenici, işverenin yazılı onayını almaksızın her hangi bir değişiklik yapmayacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.

11. Yüklenicinin bakım veya arızanın giderilmesi sırasında her hangi bir parçanın değişmesi gerektiğini tespit etmesi durumunda; Değişikliğe iş verenin onay vermesi halinde yüklenici değişikliği gerçekleştirecek olup fatura edecektir.

12. Bakım ve/veya onarım sırasında işverenin teknik personelide hazır olacaktır.

13. Bakım sırasında gerekli olabilecek her türlü iskele,merdiven emniyet gereçlerinin temini ve kurulması işi işveren tarafından sağlanacaktır.

14. Bu şartname, kurulu IP kameralarının periyodik bakımlarının tanımını ve gereksinimlerini belirlemektedir. Bakım, IP kameralarının verimliliğini arttırmak güvenlik seviyesini korumak ve cihazın ömrünü uzatmak için yapılmalıdır.

15. Tüm IP kameralarının fiziksel durumu gözden geçirilmelidir. Kamera lenslerinin temiz olduğundan fiziksel hasarı olmadığından emin olunmalıdır.

16. IP kameralarının Firmware güncellemeleri kontrol edilmelidir. Mevcut güncellemeler varsa kontrol edilmelidir.

17. IP kameralarının ağ bağlantıları kontrol edilmelidir. Ağ bağlantısında her hangi bir sorun tespit edilirse sorun hemen düzeltilmelidir.
18. IP kameralarının güç kaynağı ve kablolama sistemi kontrol edilmelidir. Güç kaynağı bağlantıları sağlam ve sıkı olmalıdır.
19. IP kameralarının kayıt ve depolama sistemleri kontrol edilmelidir. Var olan kayıt ve depolama alanlarının işlevselliği test edilmelidir.
20. IP kameralarının kurulu olduğu ortamın sıcaklık ve nem seviyeleri kontrol edilmelidir. IP kameralarının çalışma sıcaklık aralığında olduğundan emin olunmalıdır.
21. Her Ip kamera işlemi belgelenmelidir. Bakım tarihleri, yapılan işlemler ve varsa tespit edilen sorunlar kayıt altına alınmalıdır. Bu kayıtlar, gelecekteki bakım işlemleri için referans oluşturmaktadır.
22. IP kameraların bakım işlemleri, yetkili teknik servis veya yetkili bir hizmet sağlayıcısı tarafından yapılmalıdır. Bakım işlemleri sırasında uygun ekipman ve güvenlik önlemleri alınmalıdır.
23. Her bakım işlemi sonrasında bir bakım raporu hazırlanmalıdır. Bu rapor, yapılan işlemleri, tespit edilen sorunları ve önerilen çözümleri içermelidir. Bakım raporu, ilgili personel ile paylaşılmalıdır.
24. Yazılım, aynı anda birden fazla IP kamerayı destekler ve bu kameralardan gelen verileri analizleri test edilmelidir.
25. IP kameralarla entegrasyonu ve yapılandırılması ayrıntılı olarak incelenmesi.
26. Yazılım performansını değerlendirilmesini ve sorunların belirlenmesi.
27. Yazılım yapılan dosyaların yedeklenmesi ve güncellenmesi.
28. Yedek parça ücretleri (Arızalı cihazlar için parça veya cihaz teklifi sunulacak kabul olması halinde yüklenici tarafından fatura kesilmek sureti ile tedarik edilecektir).
29. Bahse konu bakım hizmeti LAHİKA-1' de belirtilen cihazlar için uygulanacaktır.

Hasan KIRAN
Y/S Uzm.Çvş.

Bilal ÜRDEM
Y/S Asb.Üçvş.
2.Snf YSM Y/S Asb.

Onur ŞENSÖZ
İstihkam Albay
İdare Müdürü V.